

1 ก

หนังสือเห็นชอบรายงานผลการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



₹ या 1009.5/ 11391

สำนักยานโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ขอยื่นสู่สัปดาห์ 7
กบมพระรวมทั้ง 6 กรกฎาคม 20400

27 กันยายน 2556

เรื่อง
แจ้งผลการพิจารณาขออนุมัติโครงการ ราชพฤกษ์
แจ้งผลการพิจารณาขออนุมัติโครงการ ราชพฤกษ์

การดำเนินงานของบุคลากรผู้
ปฏิบัติงาน

ยังทั้ง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/11462 ลงวันที่ 15 พฤศจิกายน 2555

สิ่งส่งผ่านด้วย

1. สามารถการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ราชพฤกษ์ ของ บมจ.กฟผ.กรก ของ สรรพกิจกร ต้องมีสื่อเปิดไว้รับฟังอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร กวอจลรห์ตัน และปรั๊กซมปะน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เมื่อวันที่ 80/2555 เมื่อ วันที่ 5 พฤศจิกายน 2555 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รถพ่วง ของ บางพลีนท จำกัด โดยสรุป ดังนี้

(ขอสรุปพ่วง ?) แนวทางของบน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร อยู่ติดกับถนนสุขุมวิท ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 ประกอบด้วยอาคารพักอาศัย ๓ ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 161 ห้อง โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานโครงการฉบับสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท กวีนิพนธ์ คอนกรีต จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจาก บริษัทกวีนิพนธ์ คอนกรีต ออสิริบง ได้เสนอรายงาน ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงาน ดำเนินการตาม ขั้นตอนการพิจารณาขออนุญาต

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาจาก การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมถึงกล่าวต่อแผนการปฏิบัติงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านอาหาร การจัดการดิน และการประมง ซึ่งได้มีมติเมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบร่างหลักการสิ่งแวดล้อม การของ สอ.ร.ว.นช. โดยให้ นางพศักร ลอเวีนิจ ซึ่งเป็นผู้อำนวยการปฏิบัติงานของ นางพศักร ลอเวีนิจ และพรรคการเมืองสิ่งแวดล้อม และพรรคการเมืองสิ่งแวดล้อมไปประสานงาน ปรึกษาและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และพรรคการเมืองสิ่งแวดล้อมให้สอดคล้องไป

อย่างไร...

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการราชพฤกษ์ ของนางพิกุล คอเดวีรานิช ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะเข้าปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการราชพฤกษ์
ของนางพิกุล คอเดวีรานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ
กรุงเทพมหานคร จี 10 เป็น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนหน่วยพักอาศัยทั้งสิ้น 161 หน่วย จัดทำ
รายงาน โฉนดที่ดิน ภ.ร.ณ.ร. คอนโดมิเนียม จก.ก.ก. ส.ร.ร.และยื่นขอขึ้นทะเบียน

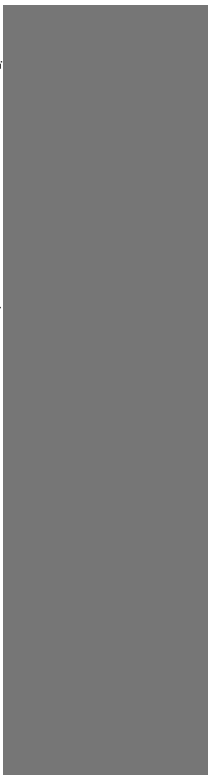
1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ราชพฤกษ์ ของนางพิกุล คอเดวีรานิช อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องยื่นให้ผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมาแจ้งหน่วยงานอนุญาโตตุลาการและสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแผนทางการเกษตรภายใต้การกำกับดูแล
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงาน
อำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

- 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อม
มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ
เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามระเบียบกฏเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ใน
กฎหมายนี้ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวส่งให้กับผู้รับจดแจ้งไป และแจ้ง
สำเนาไปยังนายและนายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

นางพิกุล คอเดวีรานิช



นางพิกุล คอเดวีรานิช

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต
จัดส่งรายงานเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เห็นชอบให้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้
ดำเนินการได้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และรายงานที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล
(ไม่ว่าจะเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ที่จะปฏิบัติตามการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าชองโครงการไม่มี
หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า
เจ้าชองโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5 หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ว่าคาบเกี่ยวจากกิจกรรมการค้าในแนว
โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือที่วัดและทรัพย์สินสาธารณะ เจ้าชอง
โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดย
ไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาโตตุลาการและนายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ
หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางการดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว



นางพิกุล คอเดวีรานิช

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ขลุงบางห้วยกร ออเสวีวาณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. คุณภาพอากาศ และคุณภาพนิเวศวิทยา	โครงการอาคารพักอาศัยเมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีปัญหาดังกล่าว เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีจุดจอดรถภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่ออาคารพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวที่จะมีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศจากสภาพการจราจรบริเวณโครงการและอาคารเลียจาการถยนต์ที่จอดอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ได้ และต้นไม้เหล่านี้จะมีส่วนช่วยทางด้านทัศนียภาพทำให้โครงการมีความร่มรื่นน่าอยู่และกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ผู้รับชื้อยานพาหนะเข้าสู่พื้นที่โครงการต้องขับขี่ด้วยความเร็วต่ำ 2. จัดให้มีป้ายแจ้งผู้จอดรถ ไม่เร่งเครื่องในระหว่างการจอด และไม่คิดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในระหว่างการจอดเป็นเวลานาน 3. จัดให้มีสัญญาณจราจร ป้ายบอกให้ชะลอความเร็ว พร้อมทั้งจัดให้มีคนจะลดความเร็วในทางสัญจรที่เข้า และออกโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัยในโครงการในช่วงนี้เร่งด่วน 5. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรฐานในเรื่องสวนหย่อมและทัศนียภาพ เพื่อช่วยในการการดูดซับก๊าซคาร์บอนที่เกิดจากกิจกรรมการจราจรของโครงการ	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สามารถอยู่ได้ และการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ขลุงบางห้วยกร ออเสวีวาณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ทรัพยากรภูมิประเทศ	ช่วงเปิดดำเนินการโครงการบริเวณพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง โดยเปลี่ยนสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ราบมาเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีการออกแบบให้กลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ แต่จะอยู่ในระดับปานกลาง เนื่องจากพื้นที่ภายนอกอาคารจะมีการจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณที่จัดสวน สนามหญ้า และการปลูกต้นไม้ เพื่อให้โครงการมีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	1. ดำเนินการก่อสร้างอาคาร 8 ชั้น 1 อาคาร ตามค่าบริเวณโครงการและจัดให้มีการจัดทำแนวรั้วภูมิสถาปัตย์ของโครงการ 2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรฐานในเรื่องสวนหย่อมและทัศนียภาพ 3. กำหนดให้มีการจัดแต่งทิวทัศน์ กำแพงถูกระยะ 6 เดือนครั้ง เพื่อป้องกันทิวทัศน์ที่กันยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 4. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกบริเวณที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สามารถอยู่ได้ และการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของทางภาครัฐ สอ.ศรีวิชัย ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0488 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.6033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจึงเท่ากับ 1.6521 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_x) 0.0349 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0578 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจึงเท่ากับ 0.0927 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0054		

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของทางภาครัฐ สอ.ศรีวิชัย ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินผลกระทบโดยชุมชนจากหน่วยงานที่ใช้สำหรับรถกอล์ฟในโครงการทั้งหมด 51 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เกี่ยวข้องเกี่ยวกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 16-17 มกราคม 2565 สรุปได้ดังนี้ (1) มีการระบายฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) 0.0022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.1040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.1062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0970 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0973 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทักตร์ ดอเสวีวาณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างตึกร้างและสิ่งปลูกสร้างเดิมของอาคารพาณิชย์ของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงระดับค่า จากงานวิเคราะห์พื้นที่โครงการ เดิมปลูกในบริเวณโดยรอบโครงการและบริเวณด้านอาคารพาณิชย์ ได้แก่ พืชปลูกสวนป่า พืชผัก และพืชอื่นโดยพื้นที่ส่วนใหญ่สามารถช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ซึ่งรวมถึงก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ จากการคำนวณปริมาณการดูดซับก๊าซคาร์บอน พืชไร่ ปริมาณการดูดซับก๊าซคาร์บอนของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เท่ากับ 292.52 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งสูงรับได้มากกว่าปริมาณการปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่ปล่อยจากจากไอเสียรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ 133 กรัม/ชั่วโมง จึงแสดงว่า ต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ สามารถดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ กิจกรรมของโครงการทางจะเพิ่มระดับความชื้น หรืออุณหภูมิอากาศ โดยรอบอาคารให้สูงขึ้นเกิด		

ค่า

ค่า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทักตร์ ดอเสวีวาณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	มีผลสัมฤทธิ์ทางสุขภาพที่เพิ่มขึ้น ซึ่งค่าไอ้ปริมาณมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มีผลสัมฤทธิ์ทางสุขภาพที่เพิ่มขึ้น (6) มีการระบายก๊าซไอเสียคาร์บอน (HCl) 0.0130 มีผลสัมฤทธิ์ทางสุขภาพที่เพิ่มขึ้น ซึ่งมีค่าน้อยมาก ทั้งนี้ ก๊าซไอเสียคาร์บอน (HCl) ไม่มีความมาตรฐานกำหนด จะเห็นได้ว่าปริมาณมลสารที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 16-17 มกราคม 2555 มีค่าความเข้มข้นไม่เกิดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศพื้นพื้นบริเวณพื้นที่โครงการ ได้ประเมินกรณีการปล่อยไอเสียจากโครงการ 1 ชั่วโมง เท่ากับ 51 ค่าน้ำหนัก โครงการได้ตระหนักถึงปัญหาและผลกระทบจากมลสารที่เกิดขึ้นจึงได้จัดทำแผนปฏิบัติการให้มีประสิทธิภาพในการจัดการมลสารได้แก่ การควบคุมระดับการจราจรภายในโครงการไม่ให้มีรถติด ห้ามใช้เครื่องยนต์และรถบรรทุก ซึ่งจะช่วยให้การระบายอากาศใน		

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทศพร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน	โครงการเป็นอาคารที่มีหลายชั้นรวม บริเวณอาคารใต้พื้นที่ดินเดิม และแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือน	1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2. ทำรั้วกัน จะลดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อจะลดความเร็วของรถ และลดเสียงจากการเร่งความเร็วของรถ 3. ติดตั้งป้ายห้ามรถบรรทุกเข้าบริเวณที่พักจอดรถ และทำรั้วภายในโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอด 5. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุขอนามัยและทัศนียภาพ	สำรวจระดับพหุระณ ไม่ ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ ความร่มกุ่ม และ การดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.4 พืชพรรณ ดินและการพังทลายดิน	การดำเนินการของโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบในแง่ดิน โดยพื้นที่โครงการ ส่วนที่เป็นดินจะปลูกปลูกคลุมด้วยสนามหญ้าและต้นไม้ และมีการบำรุงรักษาคุณภาพดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อดิน และการจะดำเนินการปลูกถ่าย	จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุขอนามัยและทัศนียภาพ	ตรวจสอบพหุระณ ไม่ ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ ความร่มกุ่ม และ การดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ

ก.ที่

ก.ที่

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทศพร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จากการให้เครื่องปรับอากาศของโครงการ เนื่องจากเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นการด้วยความร้อนจากภายนอกภายในอาคารออกสู่ภายนอก ซึ่งจากการคำนวณการเปลี่ยนแปลง และความสามารถในการรองรับได้ของ อาคารภายนอกหึ่ง พบว่าโครงการมีการปล่อยความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 237 ตัน ส่งผลให้ภายนอกอาคารต้องรับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศของโครงการประมาณ 1.88 F ทำให้อุณหภูมิในพื้นวันที่ร้อนที่สุดจาก 102.92 F เพิ่มขึ้นเป็น 104.8 F หรือจาก 39.4 °C เพิ่มขึ้นเป็น 40.4 °C ซึ่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้ต้นไม้ภายในโครงการมีความสามารถในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ได้ อย่างน้อยร้อยละ 50 หากความร้อนที่เพิ่มขึ้น ต้นไม้โครงการจึงเลือกต้นไม้ที่สามารช่วยดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศให้ได้ในพื้นที่โครงการได้ 311.63 ตัน ซึ่งสามารถดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศที่ไว้ในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ		

ก.ที่

ก.ที่

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัศกร ลอเสรีวณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ทุกสัปดาห์	- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ชนิดโคลิ - (Fecal coliform Bacteria) - TKN - Sulfide 2 ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เพื่อกำหนดลักษณะวิธีกรร และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 อย่างเคร่งครัด ดังนี้ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูล ชี้แจงผลการพิจารณาของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด

กวด

กวด
แนบ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัศกร ลอเสรีวณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
			ให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอด ระยะเวลาที่ดำเนินการ
ระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำ	บริเวณใกล้เคียวโครงการ จะไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติ ในพื้นที่ 100 เมตร ภายภาคใต้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิด Conventional Activated Sludge Process ที่รองรับน้ำเสีย 97 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เมื่อน้ำเสียถูกนำเข้าสู่คุณภาพน้ำทิ้งไปตามกฎหมายแล้วจะเข้าสู่หอพักน้ำเสีย ซึ่งเป็นบ่อพักน้ำทิ้งก่อนปล่อยน้ำทิ้งสู่ภายนอกโครงการ น้ำทิ้งบางส่วนจะนำไปสู่น้ำคั้นไอน้ำในส่วนหอพื้นที่สีเขียวของโครงการ และส่วนที่เหลือก็จะระบายน้ำทิ้งสู่หอระบายน้ำสำหรับด้านหน้าโครงการต่อไป	1 โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิด Conventional Activated Sludge Process สามารถให้ผลการบำบัดน้ำเสียได้ปริมาณ 97 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัมลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัมลิตร และระบบย่อยสลายของเสียโครงการเพื่อเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เลือกและใช้ตัวชี้วัดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีการติดตามวัดดังนี้
		2 จัดให้มีการสังเกตการณ์จากจุดสังเกตใกล้บ่อกักเก็บ โดยนำไปทำให้น้ำก่อนที่รวบรวมเข้าสู่หอพักน้ำทิ้ง	- มุลฝอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)

กวด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม, มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพิกุล ดุสิตวิจิตร ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

၇၂၆

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม, มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตัวชี้วัดนิเวศ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพิกุล ลุดศิริวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพร 3 แขวงทุ่งพญาศรี เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร

٧٢٥

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขอนางพิกุล พลเสรีวาปีฯ ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 เขตหนองบอน เขตพิเศษ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		นอกจากนี้ เพื่อป้องกันกาได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า ชกตก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่นางจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง - ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งๆทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่ในบริเวณนั้น - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว 3. หลีกเลี่ยงแผ่นดินไหว - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังทลายได้ - พยายามให้ออกห่างจากตัวบันไดเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งกีดขวางหรือบาดเจ็บ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้ำแก๊สรั่ว	

ก. ๓๓

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขอนางพิกุล พลเสรีวาปีฯ ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 เขตหนองบอน เขตพิเศษ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ความเสียหาย หรือความเสียหายในการเกิดความเสี่ยงจากในระดับนอกนี้ ปรานกม... โครงสร้าง... มีโอกาสที่จะได้รับความเสียหายจากการเกิดแผ่นดินไหว แต่เนื่องจากโครงการเป็นอาคาร ๒ ชั้นสูงมากนัก ไม่ใช้เสาเข็มฐานรากใหญ่พิเศษ จึงมีความปลอดภัยในระดับนี้	ขาดการทราบข้อมูลที่เป็น... เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ใน... พยายามเตือน... มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของ... แล้วเกิด... สะพานไฟฟ้า... ไฟฟ้าใช้ที่... มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของ... รู้ๆ เมื่อเห็น... กำหนดจุดนัดหมาย... จากกัน... นอกจากนั้นโครงการ จะทำ... พิจารณาปฏิบัติตามเมื่อเกิดเหตุ... 2... พิจารณาความ... อาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่	

ก. ๓๓

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัชกร สอเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ได้ตามบริเวณต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบโดยมาก เป็นสัตว์ปีกประเภทนกที่ราบ และสัตว์เลื้อย เช่น สุนัขและแมว เป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ประกอบกับพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบเป็นชุมชนเมือง สถานศึกษา อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ และพื้นที่ว่างเปล่า หรือเป็นที่ราบร่อนการพัฒนา ซึ่งไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพที่มีอยู่ในปัจจุบัน และเนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชิงภาพในน้ำที่สำคัญ และการดำเนินการขุดโครงการมีการควบคุมการปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำบนซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) ด้านหน้าโครงการ ซึ่งไหลรวมไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน		

ค.ร.ช.

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัชกร สอเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่างถูกต้อง ปิดไฟหรือถอดปลั๊กไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว - ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการใช้กระดาษที่ชุบน้ำแล้วนำไปสัมผัสกับแก๊สรั่ว - ถ้าได้กลิ่นให้ปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - สำรองความเสียหายของท่อแก๊ส และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - กันเขตนหรือไม่ให้คนเข้าใกล้เข้าไปในเขตที่มีความเสี่ยงสูง หรืออาคารทั้ง	
2. ขีปนาวุธชีวภาพ 2.1 พืชอาหารที่ปลูกและดินฟ้าในน้ำ	- จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และที่ว่างเปล่า จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่ล่าศัตรูทางเศรษฐกิจหรือสัตว์ป่าที่หายาก - ไม่มีพืชอาหารในบริเวณที่ปลูกพืชอาหารประเภทสัตว์หายากหรือพืชอาหารธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชนพบเห็นต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบขีปนาวุธชีวภาพด้านอาหารอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพืช สัตว์ และดินฟ้า	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพิกุล ดุสิตวิภาณี ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายว่าด้วยการใช้ที่ดินฉบับที่ 1 ของกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2549 ออกความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข 8-15 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาปัตยกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ไม่ได้ไม่ก่อให้เกิดผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมในและบริเวณที่ดินประเภทนี้ ซึ่งสำนักผังเมือง กรุงเทพมหานคร ได้ออกหนังสือรับทราบการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้กับโครงการแล้ว ดังหนังสือเลขที่ 1706/942 วันที่ 18 พฤษภาคม 2554		
3.2 การควบคุมและจัดการจราจร	การประเมินผลกระทบจากการจราจรจะพิจารณาผลกระทบที่เกิดจากการจราจรหนาแน่นที่เกิดขึ้นจากโครงการต่อเส้นทางที่ใกล้บริเวณโครงการในแต่ละช่วง โดยข้อมูลปริมาณการจราจรบนเส้นทางที่โครงการต้องดำเนินการจราจรจะพิจารณา	1. จัดให้มีการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและทำงานควบคุมจราจรตามจุดอันตรายบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการติดขัด	1. ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 1

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพิกุล ดุสิตวิภาณี ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	กรณีการขุดดินไป สำนักรับใช้ ไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การให้ประโยชน์ที่ดิน	ความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และพื้นที่ว่างเปล่ารอการพัฒนาทำให้อาคารพาณิชย์โครงการมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พำนักอาศัยอยู่ใกล้กับที่ทำงานแบบย่านธุรกิจตามเมือง ดังนั้นในการดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน และไม่ได้เป็นปัจจัยกระตุ้นทำให้เกิดผลกระทบต่อการให้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 537.55 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 261.30 ตารางเมตร และเป็นไม้ยืนต้น 245.30 ตารางเมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบนชั้นลาดฟ้า 275.75 ตารางเมตร และให้มีพรรณไม้ที่โตเร็วและสวยงาม เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบมากที่สุด อันจะเป็นการลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นอาคารได้ส่วนหนึ่ง โดยจัดการควบคุมการตัดไม้	ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมีความสอดคล้องตามแผนผังเมือง

หน้า 2

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ขงนวมถักกร ดอเสวีวณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $88.96 / (2 \times 900) = 0.049$ (ข) จุดสำรวจที่ 2 ปริมาณจราจรในซอยศรีนครินทร์ 40 ขนาด 2 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 1,039.99 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 51 PCU/ชั่วโมง - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $1,090.99 / (2 \times 1,200) = 0.455$ (ค) จุดสำรวจที่ 3 ปริมาณจราจรบนถนนศรีนครินทร์ ขนาด 6 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 3,802.99 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 51 PCU/ชั่วโมง - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $3,853.99 / (6 \times 1,500) = 0.428$ จากผลการวิเคราะห์ พบว่า รถที่เกิดจากโครงการจะไม่เพิ่มบนถนนสายหลัก ได้แก่ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอย	จุด) หลังจากนี้ จะกำหนดให้มีการเสียค่าธรรมเนียม เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการ มาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการ โดยไม่จำเป็น 5.โครงการจะติดป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจน ท้ายบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนต่อผู้ใช้รถใช้ทาง ให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทุกจุดสามารถทำได้เป็นอย่างดี และปลอดภัย 6.จัดทำป้ายแสดงแผนผังการเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ขับขี่ในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางตามดินแดนต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นมา ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 3)	

การ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ขงนวมถักกร ดอเสวีวณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	และสำรวจปริมาณรถ ซึ่งแยกตามประเภทที่กำหนดโดย กรมการขนส่งทางบก ซึ่งเส้นทางที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 3) ซึ่งเป็นถนน 2 ช่องจราจร (1 ช่องจราจร/ทิศทาง) ถือเป็นถนนสายหลักของโครงการ นอกจากนี้ที่ปรึกษาได้ประเมินการจราจรบนถนนอื่นๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ถนนซอยศรีนครินทร์ 40 และถนนศรีนครินทร์ กิจกรรมเกี่ยวกับการขนส่งช่วงเปิดดำเนินการแล้ว ได้แก่ การเข้า-ออกของรถประเภทรถส่วนบุคคลของผู้ขับขี่อยู่ในโครงการโดยจะใช้จำนวนรถที่เกิดขึ้นตามจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ ซึ่งมีจำนวนทั้งหมด 51 คัน/วัน และปิดดำเนินการจะมีปริมาณจราจรเกิดขึ้น 51 PCU/ชั่วโมง (ก) จุดสำรวจที่ 1 ปริมาณจราจรใน ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 3) ขนาด 2 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 37.96 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 51 PCU/ชั่วโมง	จราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรที่สะสมบนถนนซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 3) 3.จัดทำให้มีการแจ้งสถิติรถเข้า-ออกของรถที่อยู่ในโครงการ เพื่อให้รถที่จอดอยู่ภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร 4.กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม ดังนี้ สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดพื้นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำการมีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการโครงการจะแจ้งบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการ	2 ตรวจสอบการให้ใบอนุญาตจอดรถในสถานที่และจัดจำนวนที่จอดรถให้เป็นไปตามที่กำหนดตลอดไป

การ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขอบบางทกกร สอ.สุพรรณบุรี ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โครงการจึงจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 51 คัน เพื่อสอดคล้องกับกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ บริเวณที่ปลูกป่าได้ศึกษาและประเมินความเพียงพอของที่จอดรถบริเวณที่ปลูกป่าและพาหนะเข้า-ออก เพื่อให้นำข้อมูลที่ได้มาเสนอมาตรการรองรับในกรณีที่มีผู้จอดรถไม่เพียงพอโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณโดยรอบ ดังนี้ จากรายสำรวจและรวบรวมข้อมูลด้านพฤติกรรมทางใช้พื้นที่จอดรถบริเวณเพิ่มเติมจากผลการจัดตั้งจอดรถให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องทุกด้านแล้ว ขอกล่าวหาข้อใดแม่ว่าเป็นอาศวนักอาสาสมัคร 15 คน จำนวน 2 คาบร พึ่งพิงกันจำนวน 124 คัน 2 วันแล้ว และที่จอดรถ 16 คัน อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ ซึ่งพบว่ามีผู้ใช้ที่จอดรถจริง คิดเป็นร้อยละ 6.35 ของที่จอดรถทั้งหมดของอาศวน จากข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้พื้นที่จอดรถจริง ของอาศวนอาสาสมัครในแม่นั่น ที่มีการใช้ที่จอดรถจริง ประมาณร้อยละ 6.35 ของจำนวนที่จอดรถทั้งหมด จึงประเมินการใช้พื้นที่จอดรถของโครงการว่าเหมาะสมได้ดังนี้ ร้อยละที่จอดรถที่ใช้จริงต่อจำนวนเนื้อที่ 7%	ป้ายห้ามหยุดรถกีดขวางทางเข้า-ออก พื้นที่เมื่อโครงการเปิดใช้อาคาร 13 ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้าและพาหนะออกตลอดจนตามแนวถนนที่ใช้เข้า-ออก เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรบริเวณที่จะเข้าหรือออก 14 ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าและพาหนะตลอดจนตามแนวถนนที่ใช้เข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะจอดรถได้ทันเพื่อให้สามารถเข้าหรือออกได้อย่างปลอดภัย 15 ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออก และบนถนนที่ใช้เข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะจอดรถได้ทันเพื่อให้สามารถเข้าหรือออกได้อย่างปลอดภัย 16 ติดตั้งกระจกโค้งจราจร จูนัสเตนเลส 16	



ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขอบบางทกกร สอ.สุพรรณบุรี ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม															
	ภาพที่ 7) ของศรีนครินทร์ 40 และถนนศรีนครินทร์ มีปริมาณไม่มากนักเมื่อเทียบกับปริมาณจราจรปัจจุบันหรือเทียบกับความจุของถนนนั้นๆ โดยเมื่อพิจารณาว่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากมีโครงการ พบว่าเปลี่ยนแปลงจากเดิมไม่มากนัก รายละเอียดแสดงตาราง <table><tr><th>ชื่อถนน</th><th>V/C Ratio ปัจจุบัน</th><th>V/C Ratio ช่วงเปิดดำเนินการ</th></tr><tr><td>ช่วงเปิดดำเนินการ</td><td></td><td></td></tr><tr><td>จากสุพรรณบุรี 3 ถึง 2</td><td>0.021</td><td>0.016</td></tr><tr><td>ซอยศรีนครินทร์ 40</td><td>0.433</td><td>0.455</td></tr><tr><td>ถนนศรีนครินทร์</td><td>0.423</td><td>0.428</td></tr></table> ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ เมื่อพิจารณาพื้นที่จอดรถของอาศวนที่ 6.81656 ตารางเมตร โครงการจะจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 51 คัน ซึ่ง	ชื่อถนน	V/C Ratio ปัจจุบัน	V/C Ratio ช่วงเปิดดำเนินการ	ช่วงเปิดดำเนินการ			จากสุพรรณบุรี 3 ถึง 2	0.021	0.016	ซอยศรีนครินทร์ 40	0.433	0.455	ถนนศรีนครินทร์	0.423	0.428	และถนนศรีนครินทร์ต่างๆ โดยที่ไม่จำเป็นต้อง 7 จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่ออาสาสมัครหรืออาสาสมัครที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายหยุดรถจอดรถภายในโครงการ 8 จัดให้มีผู้ช่วย หรือผู้ประสานงานคอยช่วยรับแจ้งจำนวนที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจ 9 มีมาตรการส่งเสริมการใช้รถโดยสารประจำทาง และใช้จักรยานหรือรถจักรยาน 10 จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ จำนวน 51 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 11 จัดให้มีเส้นทาง หรือทางรถจักรยานที่สะดวก เห็นความจำเป็นและเรียบร้อยของการจอดรถภายในงานจอดรถของโครงการ 12 โครงการจะประสานงานกับสำนักงานจราจรและขนส่ง กรุงเทพมหานคร (สขส.) ในการขอความร่วมมือในการจัดตั้ง	
ชื่อถนน	V/C Ratio ปัจจุบัน	V/C Ratio ช่วงเปิดดำเนินการ																
ช่วงเปิดดำเนินการ																		
จากสุพรรณบุรี 3 ถึง 2	0.021	0.016																
ซอยศรีนครินทร์ 40	0.433	0.455																
ถนนศรีนครินทร์	0.423	0.428																



ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทัศนีย์ จอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การใช้น้ำเฉลี่ย) ด้านปริมาณเพียงพอของปริมาณน้ำใช้ในโครงการพบว่า โครงการได้เตรียมสำรองน้ำโดยการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินไว้จำนวน 2 ถัง มีความจุ 151.86 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภค จำนวน 97.86 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเพื่อการดับเพลิง จำนวน 54.0 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้ยังจัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้าอีก 1 ถัง มีความจุ 55.49 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นแหล่งสำรองน้ำเท่ากับ 207.35 ลูกบาศก์เมตร (เป็นน้ำสำรองเพื่อการอุปโภคบริโภคทั้งสิ้น 153.35 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเพื่อการดับเพลิง จำนวน 54.0 ลูกบาศก์เมตร) ทั้งนี้ในกรณีที่มีระบบการผลิตและการจ่ายน้ำของกรมประปาขาดการขัดข้อง โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ยาวนานประมาณ 1 วัน (153.35/108.81 = 1.41 วัน) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการโครงการแล้วคาดว่าจะผลกระทบที่จะก่อให้เกิดความขาดแคลนน้ำใช้ขอพื้นที่โดยรอบหรือการให้บริการของกรมประปาไม่เพียงพอจะเกิดขึ้นน้อยมาก	ช่วงสิ้น 207.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2.ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีท่อชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที 3.มีพนักงานควบคุมดูแลการใช้น้ำ 4.รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 5.ดำเนินการปิดระบบจ่ายน้ำชั่วคราวกับน้ำสำรองทั้งหมดไม่ให้จ่ายน้ำเข้าในส่วนที่ต้องทำการทำความสะอาด เพื่อให้ไม่มีการเพิ่มปริมาณน้ำในส่วนที่ต้องทำการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองไปใช้ประโยชน์ก่อน เพื่อให้ปริมาณในส่วนที่ต้องทำการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองจนหมด 7.ทำความสะอาดบริเวณสิ่งปลูกสร้างที่ติดค้างภายในอาคาร	2.ตรวจสอบการที่วางของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบแนวท่อหรือท่อชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3.ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ 1 ครั้ง/ปี

(แนบเอกสาร 501(ระวางฯ))

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทัศนีย์ จอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จำนวนถังเก็บน้ำโครงการราชพฤกษ์ 161 ถัง ส่วนนี้ จำนวนที่จัดสรรไว้ใช้สำหรับโครงการ = (161x7)/100 = 11.27 = 12 ถัง ดังนั้น จากภาพประเมินผลเพียงพอยุทธศาสตร์จากจากข้อมูลด้านพฤติกรรมมาใช้พื้นที่จัดสรรกรณีขออาคารข้างเคียงพบว่า โครงการราชพฤกษ์จะมีภาวการณ์ที่จัดสรรกรณีประมาณ 12 ถัง โดยทางโครงการได้จัดให้มีถังสำรองทั้งสิ้น 51 ถัง ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่จัดสรรจากโครงการ	ขนาด 24 นิ้ว บริเวณหน้าเข้า ออก เพื่อให้ลมระบายออกตามเข็มนาฬิกา สำหรับระบายและระบายอากาศที่สิ่งปลูกสร้างทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันอากาศร้อนหรือฝุ่นละอองต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น	
3.3 การใช้น้ำ	การดำเนินการโครงการจะใช้ปริมาณการประมาณคร่าวๆ สัก 100 ลิตร/คน/วัน สำหรับเปิดดำเนินการโครงการจะมีปริมาณความต้องการประมาณ 100 ลิตร/คน/วัน (100x81 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8,100 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ซึ่งในบริเวณโครงการใช้ถังใต้ดินเก็บน้ำ 192.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็น 2.25 เท่าของปริมาณ	1.จัดให้มีการเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ถึงถังเก็บน้ำใต้ดิน 4 ถัง และ 2 ถัง ขนาดความจุ 151.86 ลูกบาศก์เมตร เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก และถังเก็บน้ำสำรองชั้นคาบฟ้ามีขนาดความจุ 55.49 ลูกบาศก์เมตร เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก ดังนั้นทั้งโครงการมี แหล่งสำรองน้ำ	1.มีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์การใช้น้ำและตรวจสอบการใช้น้ำในโครงการให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขงนางพอกกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และหาวิธีการใช้งานยาวนาน เช่น เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้รับการรับรอง มาตรฐานอุตสาหกรรมว่าประหยัดไฟฟ้า เบอร์ 5 เลือกใช้หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานได้นาน เช่น หลอดคอม หรือ หลอดตะเกียบ เป็นต้น 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้ถูกต้องในสภาพดีอยู่เสมอ ความถี่มีข้อหาผู้ผลิต 6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และจะดีทั้งเพื่อความสะอาด เครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยไม่โครงการทำความสกปรกเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์หรือคอนดีเก็น คอยล์ระบายอากาศ และคอยล์ระบายอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป และทำความสะอาด	

หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขงนางพอกกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. การป้องกันภาวนำน้ำในแก้วแก้วล้างอะไ่ลงใน ในจุดที่สัมผัสกับน้ำ ให้ภาวนำน้ำดื่มด้วยปูนทรายสำหรับทะเลหรือธารเพื่อป้องกันกรร่วซึมชนิดผิวหน้าแข็งที่มีคุณสมบัติไม่เป็นพิษที่ใช้สำหรับพื้นน้ำดื่ม 9. ติดตั้งฝาน้ำดื่มเก็บน้ำได้ลิ้น จำนวน 2 ฝาน เพื่อลดการสกปรกของน้ำ รักษา และทำความสะดวก	
3.4 การใช้ไฟฟ้า	โครงการ ได้รับบริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางปะปิ ที่ทางโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงจ่ายไฟเป็นเหล็ก เพื่อจ่ายไฟฟ้าสู่และห้องพัก ทั้งนี้พบว่าการไฟฟ้านครหลวงเขต บางปะปิมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้า ภายในโครงการอย่างทั่วถึง ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามทีเลอนในรายละเอียดโครงการ 2. ระดมให้ผู้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าเมื่อไม่มีการใช้งาน และถอดปลั๊กออก 3. ติดตั้งอุปกรณ์ดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณเพื่อความปลอดภัย และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน เช่น ไม่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ฯลฯ ใกล้กับแนวฉนวนความร้อน เช่น กัดฉนวนฉนวน ฉนวนฉนวน เป็นต้น	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่ควบคุมและสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้กับ ผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อขอสถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการในแต่ละเดือน

หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของบางกอกกร ลอเรียวนิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ความเค็มจากน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (อาคารอยู่อาศัยรวม) ที่มีจำนวนห้องพักทั้งหมดทุกชั้นอาคารหรือจากกลุ่มอาคาร ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป) ตามกฎกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในขณะที่โครงการเข้าข่ายมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข จากมีปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วจึงสามารถรวบรวมเข้าสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป นอกจากนี้ทางโครงการได้ติดตั้งถังดักไขมัน เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย 1 ถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) มีความจุประสิทธิภาพ 6.38 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่กักน้ำเสียจากส่วนครัวเพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย ก่อนที่จะไหลเข้าสู่ส่วนแยกกากตะกอนภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันจากบ่อดักไขมันที่ปลายละ 1 ครั้ง โดย	แล้วจะถูกนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการบางส่วน และส่วนที่เหลือจะถูกรวบรวมระบายเข้าสู่ท่อสาธารณะน้ำทิ้งโครงการต่อไป 2 จัดให้มีการลักกักไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดโดยนำไปทำให้แห้งก่อนนำไปใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นและนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยเป็นประจำวันอาทิตย์ 3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และมีควมเชี่ยวชาญคอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้บำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4 จัดให้มีระบบบำบัดก๊าซมีเทน (CH₄) และระบบบำบัด Aerosol รวมทั้งเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5 จัดให้มีการเปลี่ยนตัวกลา (Media) ตามอายุการใช้งาน	ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดจุลินทรีย์ (Fecal coliform Bacteria) TKN Sulfide 2 ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานขอระบบบำบัดน้ำเสีย 3 ตรวจสอบการคำนวณภาระระบบบำบัดน้ำเสีย โดยคิดค่าวิเคราะห์ไฟฟ้าแยกต่างหาก แล้วตรวจสอบการใช้กระแสไฟฟ้า

วันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๖
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร

๑๕

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของบางกอกกร ลอเรียวนิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		มาตรการนี้ไม่เกี่ยวข้องกับอาคาร และควรเพิ่มผลกจากอาคารที่ยังมีน้ำเสียมาก 8. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และที่ฉนวนโฟม CFC15 เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 9 จัดให้มีระบบพอกอากาศโดยเฉพาะระบบพอกอากาศแบบใช้ประจุไฟฟ้าเท่านั้น	
3.5 ค่าบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 85-40 ลูกบาศก์เมตรวัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย) หรือ 85 ลูกบาศก์เมตรวัน โครงการได้เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Conventional Activated Sludge Process จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 97 ลูกบาศก์เมตรวัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัมลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัมลิตร ซึ่งเป็นไปตาม	1 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบ Conventional Activated Sludge Process จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 97.0 ลูกบาศก์เมตรวัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ ร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัมลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัมลิตร จากนั้นปริมาณน้ำที่ผ่านระบบบำบัดจนได้มาตรฐาน	1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อกักน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียและตรวจวัดค่าวิเคราะห์เคมีและชีวเคมีตามค่าเป้าหมาย โดยมีการตรวจวัดค่าวิเคราะห์เคมีและชีวเคมีตามค่าเป้าหมาย 2 ตรวจสอบการคำนวณภาระระบบบำบัดน้ำเสีย โดยคิดค่าวิเคราะห์ไฟฟ้าแยกต่างหาก แล้วตรวจสอบการใช้กระแสไฟฟ้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤษฯ ขงนางพิกัดร.ดงเสียวินช. ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบจากการขุดลอกและนำดินเลนไปถมในที่นาเดิม การเพิ่มค่าความเป็นกรด-ด่างในน้ำเสีย และทำให้แบคทีเรียเจริญเติบโตได้ดี และสัมผัสกับอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารในน้ำได้อย่างทั่วถึง ไม่ตกตะกอนเร็วเกินไปก่อนปฏิบัติการย่อยสลายตามธรรมชาติ อินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ปะปนอยู่จะถูกล้างและถูกแบคทีเรียนำไปใช้ในการสร้างเซลล์ที่ก่อให้เกิดโรคอีกจำนวนมาก ผลจากการกรวนหรือเคียวอากาศจะทำให้แบคทีเรียรวมทั้งจุลินทรีย์อื่นๆ ที่มีอยู่บ้างเล็กน้อยเกิดการจับตัวกันเป็นตะกอนที่เรียกว่า FLOC ซึ่งมักจะมีสีน้ำตาลกระจายอยู่ทั่วไป ซึ่งมีทั้ง FLOC นี้ตกตะกอนรวมกันก็จะกลายเป็น Sludge โดยภายในจะติดตัวเครื่องจักรอากาศ ชนิด submersible aerator ขนาด 2.4 กิโลวัตต์ออกซิเจน/ชั่วโมง จำนวน 3 เครื่อง (ใช้จำนวน 2 เครื่อง สำหรับ 1 เครื่อง) จากนั้นน้ำเสียจะไหลเข้าสู่ส่วนตกตะกอนต่อไป ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92		แบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 อย่างเคร่งครัด ดังนี้ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด ย่อยลงกล่าวตามแบบ ทด.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม

วันที่ 10 มิถุนายน 2557 สมพงษ์ เต็มเปรม จ.วัด

หน้า

หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤษฯ ขงนางพิกัดร.ดงเสียวินช. ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	น้ำใต้ดิน ให้เก็บข้อมูลน้ำใต้ดินทุกปี และทุกปี ให้ประเมินและนำไปใช้ร่วมกับข้อมูลที่เคยมีไป 1. พื้นที่บริเวณน้ำ (Equalization Zone) เป็นส่วนการบำบัดน้ำเสียที่สำคัญ ดังนั้นน้ำเสียที่ไหลเข้ามาจากน้ำเสียจากโรงงาน และระบบบำบัดรวมน้ำเสียแล้วมาทำการเก็บกักน้ำเสียไว้ระยะเวลานี้ 1 เพื่อเป็นการลดการแปรผันของค่าความเข้มข้นของน้ำเสียให้ลดลง ทั้งในด้านปริมาณน้ำเสีย และค่าความเข้มข้นของสารปนเปื้อนที่มีสภาพที่เสถียรต่อกันก่อนที่จะส่งไปบำบัดในขั้นต่อไป (Disposal Zone) โดยตลอดแนวให้มีค่าความจุลสิทธิ์เฉลี่ย 16.73 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 4 ชม ชั่วโมง 2. ส่วนเติมอากาศ (Aeration Tank) คง ระบุประสิทธิภาพ 20-30 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 6 ชม ชั่วโมง จะรองรับน้ำเสียจากส่วนกรอง น้ำเสียที่เป็นปฏิกิริยาจุลินทรีย์ที่สลายและตกอยู่ในน้ำเสีย ซึ่งส่วนใหญ่เป็นแบคทีเรีย จุลินทรีย์ และสารอินทรีย์ที่สลายจากอินทรีย์สารและอนินทรีย์สาร	6. คู่อัดระบบบำบัด Aerodol ตามคู่มือการใช้งาน : ระบุและปฏิบัติตามข้อกำหนด	1. เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 อย่างเคร่งครัด ดังนี้ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด ย่อยลงกล่าวตามแบบ ทด.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม

หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพิกุล ลอเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	6. การบำบัดก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการปริมาณ 0.91 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากก๊าซที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงมีมาตรการติดตั้งเก็บก๊าซชีวภาพจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อนำไปกำจัดอีกต่อหนึ่ง โดยการเผาก๊าซมีเทน น้ำทิ้งทั้งหมดจากโครงการ ปริมาณ 86.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเฉพาะพื้นที่ ไร่ ปริมาณ 0.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ 95.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป พร้อมกับมี โครงการได้ดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากมิเตอร์ไฟฟ้าของอาคาร เพื่อให้มั่นใจได้ว่าโครงการจะทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และเพื่อติดตามตรวจสอบการทำงานจากระบบให้เกิดประสิทธิภาพ ส่วนการ		

นางพิกุล ลอเสวีวานิช (นางพิกุล ลอเสวีวานิช) จ. ก่อ

จ. ก่อ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพิกุล ลอเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	4 ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) มีความจุประมาณ 12.3 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 3.04 ชั่วโมง และมีพื้นที่ผิว 8.2 ตารางเมตร ทำหน้าที่ตกตะกอนของจุลินทรีย์ (Floc) ที่ไปปนเปื้อนกับน้ำเสียเพื่อให้น้ำใส โดยตะกอนเบคทีเรียจะตกสู่ก้นส่วนตกตะกอน จากนั้นตะกอนบางส่วนจะถูกสูบกลับไปใช้รดน้ำต้นไม้โดยพื้นที่ และตะกอนที่เหลือจะถูกสูบไปกำจัดส่วนแยกกากตะกอน โดยติดตั้งเครื่องสูบตะกอนอัตโนมัติความจุ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDI 5 เมตร จำนวน 1 เครื่อง สำหรับน้ำใสจะผ่านเส้นท่อและไหลเข้าสู่ส่วนบำบัดน้ำใส 5 การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) ปริมาณละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณ 78.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ใช้หลอดน้ำอัดลม (Filer Scrubber) เป็นระบบการกรองอากาศโดยใช้ตัวกลาง (Media) เพื่อยึดน้ำเสีย		แบบ พ.ร. 2 และแผนรื้อถอน ค่าการวัดค่าเสียงจากเขต ภายในพื้นที่ 15 ขอนเซ็นต์ หรือรายวันทั้งหมด อิเล็กทรอนิกส์ตามข้อบังคับกรม ควบคุมมลพิษประกาศกำหนด

นางพิกุล ลอเสวีวานิช (นางพิกุล ลอเสวีวานิช) จ. ก่อ

จ. ก่อ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทศกัณฐ์ ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	รถบรรทุก 18 ล้อ จำนวน 4 คัน จะใช้เวลาประมาณ 30 นาที ในการลำเลียงดิน 3.5 ลูกบาศก์เมตร และดำเนินการลำเลียงดินในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ทั้งนี้ เนื่องจากช่วงเวลาดังกล่าวผู้ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงอาจได้รับผลกระทบจากการจราจรติดขัดและเสียงดังจากการทำงานของรถบรรทุก อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ จะดำเนินการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบล่วงหน้า และจะดำเนินการควบคุมการจราจรและเสียงดังให้อยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้ นอกจากนี้ บริษัทฯ จะดำเนินการจัดให้มีเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ทันสมัยและปลอดภัย เพื่อลดผลกระทบจากการดำเนินงานให้เหลือน้อยที่สุด และจะดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง และจะดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที		
3.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบที่โครงการเป็นต้นเหตุและมีการออกแบบท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อระบายน้ำออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้นการระบายน้ำในพื้นที่โครงการจึงเป็นลักษณะไหลลงไปในพื้นที่และในระบายน้ำที่ระบายน้ำ แต่เมื่อก่อสร้างโครงการ	1.โครงการจัดให้มีการระบายน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ โดยน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำทั้งหมดภายในโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง	ให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบด้านความสะอาดคอยตรวจสอบและกำจัดน้ำที่ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ ให้โดยตรวจสอบระบายน้ำ

นางสาว ทศกัณฐ์ ลอเสรีวานิช
S.M.P. CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทศกัณฐ์ ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จากการที่โครงการเป็นต้นเหตุและมีการออกแบบท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อระบายน้ำออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้นการระบายน้ำในพื้นที่โครงการจึงเป็นลักษณะไหลลงไปในพื้นที่และในระบายน้ำที่ระบายน้ำ แต่เมื่อก่อสร้างโครงการ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการเกิดขึ้น 0.014 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน กำหนดไม่มีความเข้มข้นของสารพิษที่ปล่อยออก 3 โครงการจึงจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนเกินขนาด 3.5 ลูกบาศก์เมตร (Effective Volume of Storage = 40%) มีระยะเวลาเก็บกัก 99.32 วัน ดังนั้นระยะเวลาบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม คือ 3.31 เดือน แต่โครงการจะประมาณการกับสำนักงานเขตประเวศว่า 1 เดือน โดยรถบรรทุก 18 ล้อของสำนักงานเขตประเวศขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 คัน และขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 คัน ดังนั้นโครงการจะใช้		

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพิกุล ออเสวีวณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	HDPF (HD-Polyethylene) แท่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปลือก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยชิ้นเศษ หักยาวละ 1 ถัง แต่ละถังมีผู้ดูแลรับก่อนเพื่อความสะดวกในการเก็บขนและเคลื่อนย้ายของหนัก งานทำความสะอาด ซึ่งเก็บรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ในช่วงเช้า มูลฝอยเหล่านี้จะถูกรวบรวมใส่ถุงดำ จำนวนตามประเภท รวมทั้งติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยนั้นๆ และนำไปกองให้แน่นจากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะบรรจุภัณฑ์มูลฝอยเพื่อป้อน หนักการนำใบโอนหรือการรับโอนของน้ำขยะมูลฝอย โดยมีผู้ดูแลรับขยะมูลฝอยผ่านลิฟต์บริการจากที่ที่มูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องที่มูลฝอยรวมรวมโครงการ ซึ่งจะแยกเป็นห้องที่มูลฝอยแห้งและห้องที่มูลฝอยเปียก เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดและทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต้องทำความสะอาดห้องเก็บมูลฝอยทันที ส่วนรับมูลฝอยอันตรายจะนำเข้ามาจัดวางเพื่อไม่ให้กลิ่นรบกวนและสิ่งแวดล้อมมาสู่ภายนอกบริเวณมาไว้ไปกำจัดทุกวันทั้ง 1 และวันที่ 15 ของทุกเดือน	200 ลิตร แบบฝาแก้ว ทำด้วยวัสดุ HDPE (HD-Polyethylene) แท่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปลือก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง แต่ละถังมีผู้ดูแลรับก่อนเพื่อความสะดวกในการเก็บขนและเคลื่อนย้ายของหนักงานทำความสะอาด รวมทั้งติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยนั้นๆ โดยจำแนกตามประเภท และติดป้ายถุงดำให้แน่น - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด หรือแม่บ้าน ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยจากห้องเก็บมูลฝอยในแต่ละชั้นไปรวบรวมไว้ที่ที่มูลฝอยรวมรวมโครงการ และทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต้องทำความสะอาดห้องเก็บมูลฝอยทันที ส่วนรับมูลฝอยอันตรายนำเข้ามาเขตประเวศมาไว้ไปกำจัดทุกวันทั้ง 1 และวันที่ 15 ของทุกเดือน 2. การจัดการมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอย	นำว่ามีเศษมูลฝอย ไปจุดดิน หรือไม้เพื่อใช้กันที่แนวขอบการระบายน้ำของโครงการ 2. ให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบว่ามีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้สำนักงานเขต ประเวศมาดำเนินการเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป

นายสมชาย นาน้อย นายชัยวัฒน์ งาม

นายสมชาย นาน้อย นายชัยวัฒน์ งาม

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพิกุล ออเสวีวณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	แล้วเสร็จ ความสามารถในการรับน้ำของดิน และระบบการระบายน้ำจะเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้พื้นที่รับน้ำน้อยลงจากในดินของเดิมขึ้นจากเดิมจะส่งผลทำให้ระบบระบายน้ำภายนอกโครงการรับน้ำเพิ่มมากขึ้นกว่าเดิมเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาพื้นที่โครงการ โดยอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.014 ลูกบาศก์เมตรวินาที และอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.030 ลูกบาศก์เมตรวินาที ซึ่งต้องมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 12.48 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีการขุดลอกน้ำส่วนเกินไว้ในระบบที่ระบายน้ำ ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำได้รวม 15.78 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ	0.3 และ 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 และระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราที่ระบายไม่เกินก่อนพัฒนา ซึ่งเพื่อระบายน้ำของโครงการกักเก็บน้ำได้รวม 15.78 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ (12.48 ลูกบาศก์เมตร) 2. จัดให้มีมาตรการไม่มีการทิ้งมูลฝอยลงในทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำและแหล่งน้ำใดๆ พื้นที่โครงการ 3. ระมัดระวังผู้อาศัยใช้น้ำอย่างระมัดระวังเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ 4. ทำการขุดลอกที่ระบายน้ำ 2 ครั้งปี ในระหว่างก่อนและแล้วปลูก	มีเศษมูลฝอยไปจุดดินหรือไม้เพื่อป้องกันปัญหาน้ำของระบายน้ำของโครงการสลายตัว 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3.7 การจัดการมูลฝอย	การจัดการมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้น จัดเตรียมห้องที่มูลฝอยประจำชั้นทุกชั้น ภายในที่ที่มูลฝอยประจำชั้นจะตั้งภาชนะรับน้ำมูลฝอยจำนวน 3 ถัง มีขนาดความจุ 200 ลิตร แบบฝาแก้ว ทำด้วยวัสดุ HDPE	1. การจัดการมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้น - จัดเตรียมห้อง ที่มูลฝอยประจำชั้นทุกชั้น ภายในที่ที่มูลฝอยประจำชั้นจะตั้งภาชนะรับน้ำมูลฝอยจำนวน 4 ถัง มีขนาดความจุ 200 ลิตร	1. ให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบด้านความสะอาดของอาคารและถังเก็บน้ำ ทำความสะอาดถังเก็บน้ำของอาคาร

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤษณ์ ของนางพัชกร ออสถิวิชัย ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพจน์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	15.7/1.56 - 3.65) เป็นไปตามเกณฑ์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อมขย 15.7/1.56 ที่กำหนดให้ที่พักรวมอยู่รวมของโครงการต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และสามารถจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้งมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้นในกรณีนี้สำนักงานเขตประเวศไม่สามารถให้บริการเก็บขนมูลฝอยได้ตามปกติจะไม่มีมูลฝอยคั่งค้างออกมาก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนแต่อย่างใด โครงการจัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอยู่บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ได้จัดให้มีประตูเลื่อนด้านหน้าเปิดเข้า-ออกบริเวณหน้าโครงการ ซึ่งจัดให้เป็นประตูสูงเฉพาะเพื่อการขนถ่ายมูลฝอยไปยังรถจัดเก็บมูลฝอยเท่านั้น สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการจะได้รับบริการเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาประมาณ 17.00 น. ซึ่งปริมาณการจราจรจากบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงเวลาดังกล่าวถือว่าเบาบาง	3 มาตรการลดปริมาณมูลฝอยส่งโครงการ โครงการให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการทิ้งขยะมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำใหม่ได้ หรือใช้ขวดน้ำนำกลับมาใช้ใหม่ได้ กำหนดให้ผู้พักอาศัยเป็นผู้มีหน้าที่ในการจัดการขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่ย้ายอาศัยมีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โครงการได้พัฒนาศูนย์ที่มีบุคลากรใช้เวลานาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ เพื่อให้เครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถ	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤษณ์ ของนางพัชกร ออสถิวิชัย ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพจน์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การจัดการมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมดประมาณ 1.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นจากที่พักอาศัย 1.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจากพนักงาน 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งผู้พักอาศัยแต่ละห้องจะนำมูลฝอยมาทิ้งที่ถังมูลฝอยหน้าโครงการในแต่ละวัน โดยทางโครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด หรือพนักงานของโครงการทำการจัดเก็บมูลฝอยจากถังพักมูลฝอยของแต่ละชั้นมาทิ้งที่ถังพักมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งอยู่ชั้นล่างใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ โดยคนขับหรือพนักงานผู้ดูแลอาคารจะนำมูลฝอยรวม 2.85 ลูกบาศก์เมตร และถังพักมูลฝอยชนิดขนาดความจุ 2.85 ลูกบาศก์เมตร ติดความสูงไม่เกิน 1.0 เมตร ดังนั้นปริมาณมูลฝอยรวมมูลฝอยรวมจะน้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งถือเป็นค่าคงที่และจะมีประจักษ์ต่อพื้นที่บริเวณใกล้เคียงทางโครงการได้อย่างน้อย 4 วัน	จัดให้มีถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร รับรวมมูลฝอยในช่วงเวลา 5.7 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน มีมาตรการป้องกันดังนี้ • ถังพักมูลฝอยแห้ง ขนาดความจุ 2.85 ลูกบาศก์เมตร ระดับถังเก็บ 1.0 เมตร ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งจะมีพื้นที่รองรับมูลฝอยแห้งและมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และพนักงานจะรวบรวมมูลฝอยขึ้นตรงมายังชั้น 1 จึงมีขนาดความจุ 200 ลิตร แบบฝาแห้ง ทำด้วยพลาสติก HDPE (HD-Polyethylene) • ถังพักมูลฝอยเปียกขนาดความจุ 2.85 ลูกบาศก์เมตร ระดับถังเก็บ 1.0 เมตร • ประสานงานใช้สำนักงานเขตประเวศมาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดทิ้งเป็นประจำทุกวัน	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพักตร์ อุดเสวีวาณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบไฟฟ้าและระบบ อิเล็กทรอนิกส์	- ประสิทธิภาพของสายเคเบิลใยแก้วนำแสงเป็นอาภาวขนาดใหญ่ จึงได้แยกแยะระบบบ่ออากาศและเคเบิลเคเบิลใยแก้วนำแสงทั้งคัลลิ่ง อุปกรณ์และระบบแรงดันไฟฟ้าใหม่ โดยจัดให้มีลักษณะเป็น ระบบทวนจวบอัดโนมิติ เพื่อป้องกันข้อผิดพลาดและ การรั่วไหลของไฟฟ้าและผู้ที่ให้บริการขอโครงการให้ ตลอดสัปดาห์และเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 พ.ศ.2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2543) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2542 ที่เกี่ยวข้อง ในการช่วยเหลือป้องกันและระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น - ความสามารถของการนำไฟฟ้า อาคารขอโครงการ มีบ้านเดี่ยวที่มีพื้นที่ 2 จุด จากการใช้ ประเมินขีดความสามารถของบ้านเดี่ยวที่มีอาคารโครงการ พบว่า จะใช้พลังงานไฟฟ้าในการดำเนินงานผู้พักในโครงการ ประมาณ 12 หน่วย ที่มีการระงับเวลาต่อกล่าวไม่เกินค่าที่ กำหนดให้กับบ้านเดี่ยวที่สามารถใช้พลังงานบุคคลทั้งหมด	1. จัดให้มีแผงควบคุม (Fire Alarm Control Center: FAC) แผงควบคุมรวมจะอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ทำ หน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณ คือ เมื่อ อุปกรณ์จุดเกิดเพลิงไหม้ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานไม่ว่า ตัวใดตัวหนึ่งก็จะส่งสัญญาณและมีเสียงสัญญาณ ที่แผ่กระจายจนกว่าตัวดับเพลิงดับ แต่หากไม่มี เจ้าหน้าที่ติดตั้ง ระบบจะส่งสัญญาณเตือนไปยัง โชนที่ติดตั้งใหม่และโชนอื่นๆ พร้อมกันหมด 2. จัดให้มีอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งให้หนีไฟ เป็น สัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณ ทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้นของ อาคาร 3. จัดให้มีจุดกดแจ้งเหตุฉุกเฉิน (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์ แต่ละชั้น 4. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)	

วันที่ 15 พฤษภาคม 2561
นางพักตร์ อุดเสวีวาณิช
นางสาวสุภาวดี อุดเสวีวาณิช

ลงชื่อ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพักตร์ อุดเสวีวาณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ศักยภาพการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต การเก็บรวบรวมและเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ ครอบคลุม รับผิดชอบของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะขอ สำนักงานเขตประเวศ โดยสำนักงานเขตประเวศจะให้บริการ จัดเก็บมูลฝอยในโครงการตามแผนที่แสดง (30x10085 ตาราง เมตร) ตั้งแต่เดือน 2564 ซึ่งในปัจจุบันพบว่า ฝ่ายรักษาความสะอาด และสวนสาธารณะของสำนักงานเขตประเวศ มีการให้บริการจัดเก็บ มูลฝอยสำหรับอาคาร หอพัก และบริเวณใกล้เคียงโครงการ เป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้จากการประสานงานกับสำนักงานเขต ประเวศในภารกิจด้านสวนสาธารณะที่จัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการ แล้วพบว่า รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตประเวศมาถึง โครงการเวลาประมาณ 11.00 น. ดังนั้นความถี่ในการเก็บ และกำจัดมูลฝอยจะสามารถดูแลและสิ่งแวดล้อมของสำนักงาน เขตประเวศ มีความเพียงพอและสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น จากโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ดำเนินการมูลฝอยจากพื้นที่ที่หมดอายุให้ ทำงาน	

ลงชื่อ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัชกร สดเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพวงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	บริษัทไม่ เพื่อดำเนินการให้ทีมสืบเสาะหรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยเหลือผู้สูญหายได้ทั้งหมดที่ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ถนนโครงการด้านทิศใต้และบางส่วนของพื้นที่สีเขียวโซน 3 (ไม่รวมพื้นที่ปลูกและลำต้นของต้นจิกุล 1 ตารางเมตร/ต้น หรือ 8 ตารางเมตร) เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นรองรับคนจากโครงการ ซึ่งโครงการมีจำนวนผู้พักอาศัยรวมและพนักงาน 521 คน จุดรวมพลดังกล่าว ขนาดพื้นที่ 137.02 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คนต่อ 0.26 ตารางเมตร ดังนั้นจึงเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและไม่เกิดความเสี่ยงการเข้าอำนวยความสะดวกหรือเจ้าหน้าที่	ได้มากกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน 8. จัดให้มีป้ายบอกตำแหน่งจุดที่จอดรถขึ้นต่างๆ ในอาคารมีรายละเอียดตำแหน่งจุดจอดรถขึ้นแต่ละลิฟต์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้บริเวณบันไดหนีไฟ บันไดหนีไฟแต่ละชั้น และในห้องทุกห้อง 9. จัดให้มีระบบดับเพลิง ประกอบด้วยระบบท่อขึ้น ผู้ล่าช้ดับน้ำดับเพลิง (ติดตั้งใช้ทุกชั้นในบริเวณโดยลิฟต์ของอาคาร และบริเวณห้องโถงฟ้าชายชั้น 1 รวม 9 คู) และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร) 10. โครงการจะจัดให้อาคารมีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง คือ บันได ST-1 ซึ่งเป็นทางขึ้น-ลง หลักของอาคารในช่วงเวลาปกติ และบันไดหนีไฟ ST-2 ในหอ ออกแบบให้ใช้เป็นบันไดหนีไฟที่สามารถลงถึงชั้นล่าง รวมทั้งมีประตูหนีไฟที่สามารถหนีไฟได้ผ่าน	

17/11/2561 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูล

ลงชื่อ

(นายสมชาย งามสะอาด)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัชกร สดเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพวงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	บริษัทไม่ เพื่อดำเนินการให้ทีมสืบเสาะหรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยเหลือผู้สูญหายได้ทั้งหมดที่ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ถนนโครงการด้านทิศใต้และบางส่วนของพื้นที่สีเขียวโซน 3 (ไม่รวมพื้นที่ปลูกและลำต้นของต้นจิกุล 1 ตารางเมตร/ต้น หรือ 8 ตารางเมตร) เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นรองรับคนจากโครงการ ซึ่งโครงการมีจำนวนผู้พักอาศัยรวมและพนักงาน 521 คน จุดรวมพลดังกล่าว ขนาดพื้นที่ 137.02 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คนต่อ 0.26 ตารางเมตร ดังนั้นจึงเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและไม่เกิดความเสี่ยงการเข้าอำนวยความสะดวกหรือเจ้าหน้าที่	ติดตั้งไว้ในห้องทุกห้อง : บริเวณที่จอดรถ ห้องสำนักงาน ห้องโถงลิฟต์ชั้น 1-8 และห้องครัวที่มีเป็นอุปกรณ์ที่เจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพอากาศวัน โดยยึดโมบิล 5. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ในห้องทุกห้อง : บริเวณที่จอดรถ ห้องสำนักงาน ห้องโถงลิฟต์ชั้น 1-8 และห้องครัวที่มีเป็นแบบตรวจจับอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิ (Rate of Rise Detector) 6. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ ขนาดไม่เกิน 4 กิโลกรัม โดยติดตั้งทุกระยะไม่เกิน 30 เมตร ติดตั้งในส่วนบนสุดของส่วนครัวและบริเวณระดับชั้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร 7. จัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) (แบบกลาย) ติดตั้งให้ป้ายทางหนีไฟถูกมองเห็นจากนอกอาคารและมองเห็นได้ชัดเจนจากภายนอก	

17/11/2561 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูล

ลงชื่อ

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มวดรกรปกป้องและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพตมย์ ของนางกักร จงเสวีวิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพร 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

1970年 01月 01日 星期日

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ผู้ดำเนินการ)

โครงการราชพฤษฯ ของนางทศกัณฐ์ ลอเสรีวัณิช ตั้งอยู่ที่ถนนกรีนนครินทร์ ซอยสุขาภิบาล 3 แขวง 3 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

$$E_{\text{eff}} = E_0 \left(1 - \frac{\alpha}{\beta} \right) + \frac{\alpha}{\beta} E_{\text{max}}$$

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัชราภรณ์ จิตเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สร้างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยจะมีการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) เพื่อลดความเสี่ยงประสิทธิภาพพลังงาน (CEH) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับตัวการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า - ตัวเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25.5 - 26.7 °C) ไม่ควรตั้งเทอร์โมสแตทไว้ที่ต่ำสุด และหมั่นตรวจสอบการทำงานเทอร์โมสแตทว่าเป็นปกติหรือไม่ - ตรวจสอบอุณหภูมิจุดน้ำ เป่าพ่นตาม ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ - หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่	

นางพัชราภรณ์ จิตเสวีวานิช
นางพัชราภรณ์ จิตเสวีวานิช

ลงชื่อ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัชราภรณ์ จิตเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังโครงการได้จัดให้ส่วนรองรับแนวเหนือเขื่อนย่นได้รับแสงแดดและการถ่ายเทอากาศที่สะดวก เพื่อเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนห้องที่อาศัย 3. การเลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และทาสีในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น 4. การเลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม มีมาตรการดังนี้ - ตั้งอาคารจะให้มีแนวระนาบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติในเวลากลางคืนเพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการใช้แสง	

นางพัชราภรณ์ จิตเสวีวานิช
นางพัชราภรณ์ จิตเสวีวานิช

ลงชื่อ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทักกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพพงษ์ 3 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		จากหลอดไฟกระจกได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วย ประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ มีดังนี้ 1. ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก 2. ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าถ้าไม่ใช้งาน 3. การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก เมื่อไม่ได้ใช้งาน 4. ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 5. ขึ้น - ลง ขึ้นเดียวควรใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ 6. ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง 7. ไม่ควรรีดน้ำครั้นระ 1 ตัว เพราะเป็นการสิ้นเปลือง	

ไว้ใช้ ก่อสร้างอาคาร ประกอบอาคาร
...

การจัด

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทักกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพพงษ์ 3 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ไม่จำเป็นต้องใช้ งานในพื้นที่ให้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศ ภายในอาคาร - พกของและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามแนวทางการติดตั้งให้สอดคล้องการใช้งาน ขอระบบอย่างเช่น 1-2 ครั้ง 6. การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ มีมาตรการดังนี้ - ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการ ได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม เพกต์เคเบิล หรือหลอดคอมเพกต์ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้ไฟที่มีวัตต์ต่ำลงบนพื้นที่ สาธารณะ หรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นคือ ไฟเปิดไฟ ตลอดเวลา ภาคในที่มีพื้นที่หรือบริเวณที่มีการใช้ไฟ ใช้โคมไฟแบบแสงสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้อาคาร	

การจัด

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัททิพย์ ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เนื่องจากในการบริหารจัดการจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติ ควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	1. จัดทำ 2. จะต้องมีน้ำดื่มสะอาด จัดซื้อไฟฟ้า น้ำดื่ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอันตรายได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด 3. กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบที่ ฝ่ายจัดการ กำหนดให้เข้า-ออกด้วยบัตรที่ ความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อยตาม 4. ห้ามกระทำการเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร มูลสัตว์ หรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องหรือ และห้าม ทิ้งน้ำบน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ถ้าอเนกมี น้ำที่ เป็นละอองน้ำแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งใด สุญญากาศโดยเด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตัน 5. ห้ามปลูกพืชสวนผลไม้ หรือนำมูลสัตว์มาใช้ ทำปุ๋ยและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยควรจัดเก็บบรรจุ ใส่ถุงแยกประเภทมูลสัตว์และมูลปาล์ม ให้	

นางพัททิพย์ ลอเสรีวานิช

หน้า 1

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัททิพย์ ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7. ระวัง 8. หากถ้าด้วยแสงแดดจนทนายเข้าด้วยเครื่อง 9. ใช้บริการรถโดยสารสาธารณะแทนการเดินเท้า โดยรถยนต์เพื่อประหยัดน้ำมัน 10. ปลุกต้นไม้เพื่อให้อากาศ 11. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือ น้ำ ใช้น้ำอุปโภคบริโภคให้สะอาด และเพื่อ ปรับ อากาศภายในห้องและลดน้ำดื่ม	
1. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพแวดล้อมและสังคม	โครงการนี้จะเป็นอาคารพักอาศัย ในวงษ์ปิ่นดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยประมาณ 511 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้อง เข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิด ความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรม ร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ควรมีมาตรการจัดการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่มีอยู่ข้างเคียง	1. ห้ามกระทำใดๆ ที่มีผลกระทบต่อเพื่อน ใคร หรือรูปลักษณ์แบบที่ภายในและภายนอก อาคาร หรือทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร เช่น การจะเพดาน พื้นผิวกันห้อง ติดตั้งเครื่องใช้ กันแดดหน้าต่างหรือวางสิ่งของอื่นๆ บนเพดานเพดาน หรือยื่นยื่นเกินกว่าแนวกรอบระเบียงหรือ โดย	

นางพัททิพย์ ลอเสรีวานิช

หน้า 2

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทักษิณ ดอเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. ผู้พักอาศัยมีสิทธิใช้ลานจอดรถในบริเวณพื้นที่ที่ ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้ให้ใช้ร่วมกันโดยไม่มี ข้อจำกัด และต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย 9. ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร ภาวการณ์เข้า-ออก ภายในอาคารอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการฯ ขอ สงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอก หรือผู้มา ติดต่องานต่างๆ นำรถเข้ามาจอดค้างคืน และจะไม่ รับผิดชอบความเสียหาย อุบัติเหตุหรือทรัพย์สินที่ เกิดขึ้นภายใน-ภายนอก ของท่านที่นำเข้ามาจอด ทั้งสิ้น 10. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์ สัตว์เลี้ยง สัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องและไว้ ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น 11. ขอขอให้อาคาร-สถานที่ที่ดำเนินการกิจกรรม ต่างๆ โปรดแจ้งความจำนขออนุญาตใช้ไม่ฝ่าย	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทักษิณ ดอเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		กีดกัน ก่อนนำไปไว้ในถังขยะที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้เป็นสัดส่วน 6 ปีามระงับการลัดคิวลิฟต์ กรณีพบเหตุฉุกเฉิน ป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและ ประตูหน้าค่าา ฝ่ายระเบียบหรือส่วนเฝ้าระวังนอก ห้อง ที่สามารถมองเห็นได้เด่นชัดจากภายนอก อาคาร ยกเว้น ป้ายรถเมล์ที่โฆษณา ชื่ออาคาร และ ป้ายสัญลักษณ์ค้าเตือนต่างๆ ที่ฝ่ายจัดการฯ ได้ ดำเนินการไว้แล้ว 7 ห้ามกระทำการเคลื่อนย้าย วัสดุพื้นผิวส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์สินส่วนกลางทุกชนิดเพื่อให้ ประโยชน์ส่วนตัวและไม่นำสู่การฉ้อโกงต่างๆ รวมทั้งการนำทรัพย์สินส่วนกลางไปใช้ผิด กฎหมาย ไม่พกพาเงินติดตัวเข้าอาคารฯ ให้ทราบ ทันที ทั้งนี้เพื่อความปลอดภัยในการเดินไปทุกจุดเงิน เกิดขึ้น	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขงนางพิกุล ลอเสียวินซ์ ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 อากาศ ภูมิอากาศ และ ความ ปลอดภัย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบกำจัด น้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และใบไม้ ก้นน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจ ตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร และโครงการยังอยู่ในพื้นที่ ความรับผิดชอบของเทศบาลนครกรุงเทพมหานคร เขตพระ โขนง จึงมีการจัดทำสำเนาที่ตำรวจและตำรวจเพื่อคอย ตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง และมีสุขภาพกายเพื่อที่จะให้มีความคุ้มครองในชีวิตและ ทรัพย์สินของประชาชน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ สำนักงานบริการสาธารณสุขประเภทโรงพยาบาลบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ มีทั้งของรัฐ และเอกชน นอกจากนี้ยังมีคลินิกอีกแห่ง โดกกลุ่มผู้อาศัยภายใน โครงการจะสามารถพบและเข้าไปรับบริการสาธารณสุขได้	1 จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอย ตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พัก อาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2 ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดไว้จุดสำคัญๆ ของ อาคาร เช่น ทางเข้า-ออกอาคาร ทางเดินภายใน อาคาร ถนนและลานจอดรถของโครงการ เป็นต้น	

นาย... ..

นาย...

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขงนางพิกุล ลอเสียวินซ์ ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		จัดการ: ทราบแผนงานด้านทุกสิ่งไปไม่โดยที่ / ว่าง พร้อมกับรายละเอียดประกอบเป็นราย ลักษณะอีกที ที่นี้ฝ่ายจัดการฯ ขอรายงานสถิติ ของวันหรือวันพุธให้ได้ เน้นงานได้ตามขนาด และเงื่อนไขที่กำหนดไว้เป็นเฉพาะบางกรณีเท่านั้น 12 ลักษณะหรือลักษณะ ฝ่ายจัดการฯ จะมอบ ให้กับผู้พักอาศัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการ นำรถผ่านเข้า - ออกอาคารได้โดยไม่มีอุปสรรค เหมือนเจ้าที่เจ้าทางเข้าที่รักษาความปลอดภัย กรณีทำบัตรเข้า หรือสูงหลาย ต่อขอทำใหม่และ ชำระค่าบัตรใหม่ ส่วนรถภายในไม่ได้ติดต่อกัน จะดำเนินการปฏิบัติจนจบกับรถคันต่อไปโดย มาชนรถ หรือผู้มาติดต่อธุระด้านอื่นๆ โดย แลกบัตรผ่านเข้า - ออกทุกครั้ง ทั้งนี้ เพื่อความ ปลอดภัยและในระเบียบเรียบร้อย	

นาย...

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม หาดทรายป่างูกับและแก๊สไฮโดรฟลูออโรคาร์บอน และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการรื้อถอนของขงทางปกครอง สอ.สว.วิ.ฯ ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุขาภิบาล 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สายตรวจที่สามารถเห็นได้ชัดเจน จัดตั้งผู้รับแจ้ง ร้องเรียน และประสานงานให้มีภาระด้านภาระแก้ไข ตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมทั้งตรวจสอบผลการ แก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนให้ทราบผลการ ดำเนินการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจจนตาดำเนินการ ประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบในรัศมี 200 เมตร จากการบริหารจัดการและดูแล และ ข้อเสนอนี้จะจากผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ - หากมีผู้ได้รับผลกระทบจากการบริหารจัดการ และดูแลสายภายในรัศมี 1 กิโลเมตร ให้โครงการจัด ให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ที่ประกอบด้วย ผู้แทน จากหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ฝ่าย เจ้าขอ วิศวกร และผู้ได้รับผลกระทบเพื่อ พิจารณาหาวิธีการลดผลกระทบตามความเหมาะสม	

$$1.5 \times 10^{-11} \text{ mol/L} \times 10^3 \text{ L} \times 2 \times 10^3 \text{ g/mol} = 0.03 \text{ g}$$

៣ គ្រប់

สรุปผลการประเมินสิ่งแวดล้อมภาคจังหวัดปทุมธานีและพื้นที่ชลประทานจังหวัดปทุมธานี และผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เชิงตัวบ่งชี้การ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทัศนีย์ จุลเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุขาภิบาล 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

[illegible][illegible]

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขงนางพิกุล สอ.เสวีราษี ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5. ตรวจสอบข้อระเบียบอากาศภายในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	
ระบบทางเดินอาหาร	- พฤติกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ โดยเฉพาะการเกิดโรคในระบบทางเดินอาหารมักเกิดจากสาเหตุ เช่น การดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสกปรก ดิบๆ และเกิดจากการที่ใช้น้ำประปาหรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1. งดรับซื้ออาหารที่รับประทานที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการใช้น้ำสะอาดล้างมือ 2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม เป็นต้น	
โรคผิวหนัง	- ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการขับขี้เป็นระยะเวลานาน มีการสัมผัสกับที่น้ำสกปรก เช่น น้ำที่ทิ้งไว้รดต้นไม้ เป็นต้น เกิดจากการสูดน้ำที่น้ำท่วมขัง และมีเชื้อโรค	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางข้างภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ออกกฎระเบียบให้มีการกวาดฝุ่นละออง หรือมูลฝอยมากองไว้บริเวณทางเดิน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	

นาย... ..

ภาพที่ 1

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขงนางพิกุล สอ.เสวีราษี ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์โดยยกเสียงเตือนและประสานงานกับผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ	
4.4 การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ 1. ด้านสุขภาพกาย - ระบบทางเดินหายใจ	- ไซนัสอักเสบ เนื่องมาจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจสาเหตุจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรหนาแน่นภายในโครงการ โดยเฉพาะการจราจรภายในซอย และเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี หากสภาพแวดล้อมไม่สะอาด จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อลดผลกระทบดังกล่าว	1. จัดทำทำความสะอาดถนน และทางข้างภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการก่อมลพิษจากฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3. จัดทำป้ายห้ามจอดที่บริเวณด้านซ้ายของถนนที่ติดกับโครงการให้ชัดเจนขึ้น 4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด ใต้ถุนหรือลิ้นชัก เพื่อระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก	

นาย... ..

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพิกุล ดอนเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	น้ำที่เกิดจากยัคลีภายในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องคำนึงความมาของการระเหยและปัดกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้ อย่างเคร่งครัด	ชัดเจนเพื่อให้ผู้ใช้บ่ที่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำเส้นเบี่ยงความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย 4. จัดให้มีแนวกั้นกั้นความปลอดภัยและความปลอดภัยเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6. รมวศให้ผู้ใช้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสียต่อแหล่งใหม่ โดยคิดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	

วันที่ 11 มีนาคม 2563
(ลงนาม) : [ลายเซ็น]

หน้า 1

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพิกุล ดอนเสวีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. เน้นตรวจสอบดูแลป้องกันขอ ระเบียบมากน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	
- โรคที่มีคนเป็นพาหนะนำโรค	- สาเหตุโดยส่วนใหญ่มาจากการที่ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคโควิด-19 เป็นต้น สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย 2. รมวศให้ผู้ใช้พักอาศัยออกกำลังกายเพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย	
- อุบัติเหตุ	- ผลกระทบจากการเลี้ยวอันตรายคือ การเกิดอุบัติเหตุในช่วงเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การหลุดตกจากอาคารของผู้พักอาศัย เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาคาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกัน หรือระหว่างผู้พักอาศัยกับประชน เว้นผู้พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อีกประการ	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางเบี่ยงรถจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้	

วันที่ 11 มีนาคม 2563

หน้า 2

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขอนางหมักคอก สอ.เสวีธานี ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดของผู้พักอาศัย เกิดจากความขัดแย้ง และความวุ่นวายของผู้พักอาศัยในอาคารที่มีกิจกรรมที่เกิดขึ้นระหว่างวัน ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าวทำให้ลดความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ในระดับที่ยอมรับได้ หรือมีผลกระทบในระดับต่ำ	1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข 2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	
4.6 สุขภาพ	- ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงเป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้นจากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้ที่มาใช้บริการพักอาศัย โดยลักษณะของอาคารโครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีการจัดภูมิสถาปัตย์ให้ดูสวยงามกลมกลืนกับอาคาร จะเห็นได้ว่าขนาดและความสูงของอาคารมีความสอดคล้องกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ	1. การออกแบบจะพิจารณาจากลักษณะรูปร่างของแปลงที่ดินโครงการ ขนาดอาคารที่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบของโครงการน้อยที่สุด 2. การออกแบบจะใช้สีฉีกเป็นสีธรรมชาติ (Earth Tone) ที่จะช่วยให้ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการรู้สึกสบายตาอบอุ่น และทำให้อาคารไม่เกิดความโดดเด่นจากสภาพแวดล้อมมากเกินไป ทำให้อยู่ร่วมกับ	ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่ตลอดเวลาตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ขอนางหมักคอก สอ.เสวีธานี ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนภัยภัย ให้สามารถใช้งานได้โดยสะดวกหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที 9. จัดทำแผนเส้นทางอพยพหนีไฟไปตั้งรวมคนเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้น และทุกห้องของอาคารโครงการ 10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟเพื่อเพิ่มความรู้ความเข้าใจแก่ผู้พักอาศัย โดยประสานงานกับสำนักงานเขตประเวศ มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	

ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ (ช่วงดำเนินการ)
ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุขาภิบาล 3 แยก 2 (ซอยสุขาภิบาล 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- บ่อตรวจสถานีสูบน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1 จุด - บ่อตรวจสถานีสูบน้ำเสียก่อนระบายออกบริเวณจุดเชื่อมต่อน้ำเสียของโครงการกับท่อสาธารณะน้ำเสียโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานของปั๊มสูบน้ำเสีย	- มุลหอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal coliform Bacteria) - TKN - Sulfide	- เดือนละ 1 ครั้ง - ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการเจ้าหน้าที่การรายงานและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2556 อย่างเคร่งครัด ดังนี้ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกการรายงานผลดังกล่าวตามแบบทส 1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติ	- เจ้าของโครงการ

นาย.....
ตำแหน่ง.....

วันที่

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการฯ หนองบางท่ากลาง ตอนสะพานมิตรภาพไทย-ลาว 6 ตอน ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุขาภิบาล 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ธรรมชาติได้อย่างถาวรคืน 3. จัดให้พื้นที่สีเขียวของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 537.55 ตารางเมตร โดยแบ่งพื้นที่สีเขียว ดังนี้ 261.30 ตารางเมตร และเป็นไม้ยืนต้น 245.30 ตารางเมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบนชั้นดาดฟ้า 276.25 ตารางเมตร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดตั้งหน่วยงานการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติตามมาตรฐาน

ตารางที่ 4

สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงดำเนินการ)
ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุขาภิบาล 3 แยก 2 (เขตสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	กิจกรรมการอพยพสัตว์ใกล้สูญพันธุ์		- ปีละ 1 ครั้ง	
4. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องรับมูล ผลรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมีการ กรรมวิธีกำจัดสิ่งค้ำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ภายในโครงการ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม และภาชนะรอง รับมูลฝอยภายใน โครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย ของสภาพ ทั่วไป - มูลฝอยสาक्षा	- วันละ 1 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง	เจ้าหน้าโครงการ
5. พืชพันธุ์และภูมิทัศน์	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ใน แปลงสวนเชื่อมและ กระถางต้นไม้ใน พบว่าต้นไม้เขียวเตา หรือตาย ให้ทำ การบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซม เพิ่มเติมทันที - จัดทำบันทึกควบคุมทั่วทั้งสวน และความสุข หรือ นำมาใช้ในการศึกษา กันในด้านพืชและด้านนอก	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และ รอบต้นไม้ - ขนาดการดูแลของเรือนยอดต้นไม้ และความ สูงของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง	เจ้าหน้าโครงการ

สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงดำเนินการ)
ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุขาภิบาล 3 แยก 2 (เขตสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

หน้า 10

ตารางที่ 4

สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงดำเนินการ)
ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุขาภิบาล 3 แยก 2 (เขตสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			และข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงาน สรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ พด.2 และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อสำนักงานเขต ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีอื่นๆ อิเล็กทรอนิกส์ตามข้อบังคับกรม ควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	
2. การระบายน้ำ	ระบบระบายน้ำโครงการ	ชุดลอกท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำ	- ปีละ 2 ครั้ง ในช่วงฤดูฝนและ หลังฤดูฝน - ปีละ 1 ครั้ง	เจ้าหน้าโครงการ
3. ระบบป้องกันลัดคิวและ ระบบสัญญาณเตือนภัย	บริเวณจุดตัดระบบป้องกันลัดคิว และสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้า ของโครงการ	- สภาพการใช้ไฟฟ้า - การทำชุด	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	เจ้าหน้าโครงการ

หน้า 11

ตารางที่ 4
สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงดำเนินการ)
แผนปฏิบัติการ วัตถุประสงค์ 3 แยก 2 (วัตถุประสงค์ 7) ช่วงแผนฉบับเดิม เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

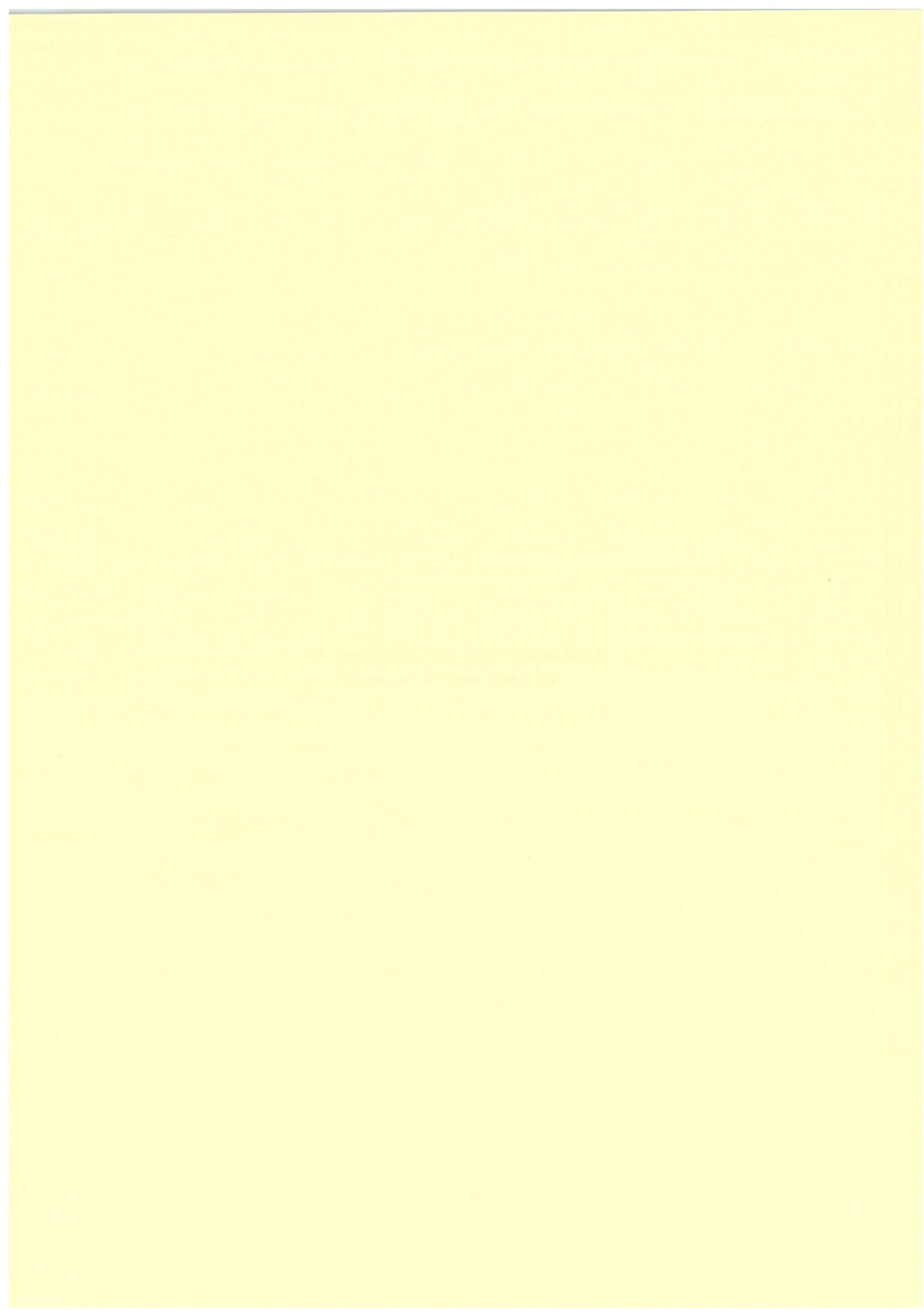
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ลงพื้นที่ - การใช้น้ำ ทุกเดือนเพื่อขอผลการใช้น้ำ - การใช้น้ำโครงการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย	- สถิติการใช้น้ำของโครงการ - สภาพการใช้น้ำ/ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าหน้าที่โครงการ
7. การใช้ไฟฟ้า	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ลงพื้นที่ - การใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	- สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการ - สภาพการใช้น้ำ/ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าหน้าที่โครงการ

หมายเหตุ: เจ้าหน้าที่โครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดสร้างงานและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติตามข้อกำหนด

2 ก

หนังสือนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ฉบับเดือนมกราคม-ธันวาคม 2567





บริษัท เดอ โบตัน จำกัด
12 ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 แขวงหนองบอน
เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

ที่ DBT. 001/2567

09 กรกฎาคม 2567

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการราชพฤกษ์ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตประเวศ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/11391
ลงวันที่ 27 กันยายน 2556

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการราชพฤกษ์ ระยะดำเนินการ
ช่วงเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567 จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 2 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการราชพฤกษ์ ระยะดำเนินการ ของบริษัท เดอ โบตัน จำกัด ตั้งอยู่ที่
ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แขวง 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร
10250 ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้บริษัทฯ เจ้าของโครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ เสนอต่อผู้อำนวยการสำนักงานเขตประเวศ เพื่อรวบรวมส่งให้สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร นั้น

บริษัทฯ ได้มอบหมายให้ บริษัท เทคนิควิเคราะห์สิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตาม
ตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
ซึ่งได้จัดทำรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึงขอส่งให้สำนักงานเขตประเวศ
ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ผู้
ส่ง





บริษัท เดอ บีนส์ จำกัด
12 ซอยสุภาพงษ์ 3 เขต 2 แขวงหนองบอน
เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

ที่ DBT-002/2567

09 กรกฎาคม 2567

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสหภาพสหกรณ์ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2567

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พต 1009.5/11391
ลงวันที่ 27 กันยายน 2566

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการโครงการสหกรณ์ ระยะดำเนินการ
ช่วงเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2567 จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์แบบแปลนจัด จำนวน 2 แผ่น

ตามที่หนังสือข้างต้น โดยกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ของบริษัท เดอ บีนส์ จำกัด ส่งอยู่
คณะกรรมการ ออชุกพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 3) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร
10250 ได้รับทราบเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้บริษัทฯ เข้าขอแจ้งการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้ผู้ว่าราชการจังหวัดทำรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ เสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัด เพื่อบรรณส่งให้สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร นั้น

บริษัทฯ ได้มอบหมายให้ บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตาม
ตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2567
ซึ่งได้จัดทำรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึงขอส่งให้กรุงเทพมหานครในฐานะ
หน่วยงานอนุญาตการก่อสร้างอาคารดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ผู้มีชื่อ

* กรณีเข้าองค์การตามข้อบังคับเรื่องแผนงานช่วย

ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขที่รายงาน : 21042/67 วันที่รับรายงาน : 18 กรกฎาคม 2567

ชื่อโครงการ : รายชื่อยักษ์

เจ้าของโครงการ : นางพัชรา ลอแก้วนันท์

เลขที่หนังสือเห็นชอบ : พต 1009.5/11391 วันที่เห็นชอบ : 27 กันยายน 2566

ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2567 เขต : ประเวศ

ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม

สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ผู้ส่ง : อุมพร เบอร์โทรศัพท์ : 083 230 7390

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....

.....ผู้รับรายงาน

ถ้า

ลงชื่อ.....

.....ผู้รับรองการรับรายงาน

1

นี้

ถ้า

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pct2.bka@ddg.go.th